

Số: /QĐ-UBND Đăk Lăk, ngày tháng 12 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh một số nội dung quy định tại các Quyết định số 398/QĐ-UBND ngày 23/02/2017, Quyết định số 1675/QĐ-UBND ngày 06/7/2017, Quyết định số 1383/QĐ-UBND ngày 09/6/2017 của UBND tỉnh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 3/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 398/QĐ-UBND ngày 23/02/2017 của UBND tỉnh về việc thu hồi 33.994m² đất tại xã Ea Đar, huyện Ea Kar của Công ty TNHH đầu tư - xây dựng - thương mại Thành Tâm; giao 33.994m² đất nêu trên cho Trung tâm phát triển quỹ đất Đăk Lăk quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 1675/QĐ-UBND ngày 6/7/2017 của UBND tỉnh về việc thu hồi 7.030m² đất tại xã Ea Đar, huyện Ea Kar của Trung tâm sản xuất giống lúa lai; giao 7.030m² đất nêu trên cho Trung tâm phát triển quỹ đất Đăk Lăk quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 1383/QĐ-UBND ngày 9/6/2017 của UBND tỉnh về việc thu hồi 97.364m² đất tại thị trấn Ea Kar, huyện Ea Kar của Công ty TNHH

MTV cà phê 52, giao 97.364m² đất nêu trên cho Trung tâm phát triển quỹ đất Đắk Lắk quản lý theo quy định;

Căn cứ Quyết định số 3114/QĐ-UBND ngày 25/10/2019 của UBND tỉnh về việc giao 44.820,4m² đất tại xã Ea Đar, huyện Ea Kar cho Công an tỉnh Đắk Lắk; cho phép Công an tỉnh Đắk Lắk chuyển mục đích sử dụng diện tích đất nêu trên từ đất nông nghiệp sang đất an ninh để xây dựng Trụ sở làm việc Công an huyện Ea Kar;

Căn cứ Quyết định số 1377/QĐ-UBND ngày 20/6/2018 của UBND tỉnh về việc chuyển giao các Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất trực thuộc Trung tâm phát triển quỹ đất Đắk Lắk, Sở Tài nguyên và Môi trường về UBND các huyện, thị xã, thành phố quản lý;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 367/TTr-STNMT ngày 15/11/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh một số nội dung quy định tại các Quyết định số 398/QĐ-UBND ngày 23/02/2017, Quyết định số 1675/QĐ-UBND ngày 06/7/2017, Quyết định số 1383/QĐ-UBND ngày 09/6/2017 của UBND tỉnh:

1. Nội dung điều chỉnh:

a) Điều chỉnh tên đơn vị giao quản lý diện tích đất thu hồi tại các Quyết định số 398/QĐ-UBND ngày 23/02/2017, Quyết định số 1675/QĐ-UBND ngày 06/7/2017, Quyết định số 1383/QĐ-UBND ngày 09/6/2017 của UBND tỉnh từ “Trung tâm phát triển quỹ đất Đắk Lắk” thành “Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Ea Kar”.

Lý do điều chỉnh: Để quản lý, khai thác quỹ đất thu hồi theo quy định, Quyết định số 1377/QĐ-UBND ngày 20/6/2018 của UBND tỉnh.

b) Điều chỉnh diện tích tại Điều 1 Quyết định số 1383/QĐ-UBND ngày 09/6/2017 của UBND tỉnh từ “97.364m² đất” thành “52.543,6m² đất”.

Lý do điều chỉnh: UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 3114/QĐ-UBND ngày 25/10/2019 bàn giao 44.820,4m² đất trong tổng diện tích 97.364m² đất thu hồi cho Công an tỉnh Đắk Lắk để xây dựng Trụ sở làm việc Công an huyện Ea Kar.

2. Các nội dung khác không điều chỉnh, thực hiện theo quy định tại các Quyết định số 398/QĐ-UBND ngày 23/02/2017, Quyết định số 1675/QĐ-UBND ngày 06/7/2017, Quyết định số 1383/QĐ-UBND ngày 09/6/2017 của UBND tỉnh.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất Đắk Lắk bàn giao toàn bộ hồ sơ, tài liệu liên quan việc quản lý, sử dụng đất, ranh giới, mốc giới tại các khu đất nêu trên và các hồ sơ tài liệu còn lại (nếu có) cho Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Ea Kar để quản lý theo quy định.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Ea Kar có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất nêu trên theo quy định của pháp luật.

3. Giao Văn phòng UBND tỉnh (Trung tâm Công nghệ và Công thông tin điện tử tỉnh) đăng tải Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Ea Kar; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất Đắk Lắk; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Ea Kar; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Các Phòng: TH, CN, KT;
- Trung tâm CN&CTTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT (đ_5b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thiên Văn